

matrícula

- 39.961 -

ficha

- 1 -

São Paulo, 23 de novembro de 1.982.-

O APARTAMENTO Nº 92 no 9º andar do EDIFÍCIO NOSSA SENHORA - AUXILIADORA, na Rua Oscar Cintra Gordinho, número 233, no 2º subdistrito - LIBERDADE, contribuinte número --- --- 005.076.0135-1, com a área útil de 43,33m², área comum de 17,83m², área total de 61,16m², participando com uma fração ideal de 1,4607% no terreno.- PROPRIETÁRIOS:- GILBERTO CAMILO DACCACHE, brasileiro, empreendedor imobiliário, RG número 2.500.933-SSP/SP, e sua mulher VERA DE SIQUEIRA DACCACHE, brasileira, do lar, RG número 3.238.180-SSP/SP, CPF em comum número 004.050.608-82, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Brasil, número 1.594.- TÍTULO AQUISITIVO:- MATRÍCULA NÚMERO 27.943.- O ESCRIVENTE AUTORIZADO

R-1/39.961 Por instrumento particular datado de 29/10/82, os proprietários TRANSMITIRAM POR VENDA FEITA a MOISES DOS SANTOS SILVA, RG número 6.837.981-SP, CPF número --- --- 534.388.688-49, contabilista, solteiro, maior, bras. res. e domiciliado nesta Capital, na Al. Barão de Piracicaba, número 809, aptº 81 e ANA MARIA DE MELO, RG número --- --- 12.940.327-SP, CPF número 084.074.284-34, contabilista, brasileira, solteira, maior, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua General Osório, número 188, aptº 58, pelo valor de R\$ 2.860.000,00, o imóvel desta matrícula.- São Paulo, 23 de novembro de 1.982.- O ESCRIVENTE AUTORIZADO

R-2/39.961 Pelo mesmo instrumento do R-1, os adquirentes tendo se constituído devedores da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, por sua filial de São Paulo, na Avenida Paulista, número ---

matrícula

- 39.961 -

ficha

- 1 -

Verso

1.842, CGC número 00.360.305, da quantia de R\$ 2.649.001,00, resgatável por meio de 180 prestações mensais de capital, taxa de administração, prêmio de seguro e juros à taxa nominal de 8,90% ao ano e a efetiva de 9,27% ao ano, do valor inicial de R\$ 35.736,33, vencendo-se a primeira a 30 dias da data do título, deram-lhe em garantia hipotecária o imóvel desta matrícula.- São Paulo, 23 de novembro de 1.982.- O ES CREVENTE AUTORIZADO

Newton Pedreira

AV. 3 - Em 06 de julho de 2022

Ref. prenotação n. 419.970, de 28 de junho de 2022

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 28 de junho de 2022, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pelo Juízo do 5º Ofício Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0171545-2320098260100, movida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NOSSA SENHORA AUXILIADORA, inscrito no CNPJ sob nº 57.805.509/0001-29, em face de MOISES DOS SANTOS SILVA, inscrito no CPF sob nº 534.388.688-49, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 16 de maio de 2022, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 54.150,23 (cinquenta e quatro mil, cento e cinquenta reais e vinte e três centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 419.970).

Selo Digital: 1114503310000001022087229

João Carlos Costa
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

Realização disponível em www.registradores.org.br